

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU**  
**w postępowaniu o wartości nie przekraczającej kwot określonych w**  
**przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy Prawo zamówień**  
**publicznych.**

1. **Zamawiający:**  
Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów. tel: (046) 858 1000, fax. (046) 858 1001.
2. **Tryb zamówienia: przetarg nieograniczony** w oparciu o art. 10 ust 1, art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.)
3. **SIWZ** będzie umieszczona na stronie internetowej Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów spółka z o.o.: [www.pgm-zyrardow.pl](http://www.pgm-zyrardow.pl)  
Na wniosek Wykonawcy SIWZ będzie dostępna za odpłatnością również w siedzibie Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów spółka z o.o. przy ul. Armii Krajowej nr 5, lub za zaliczeniem pocztowym w cenie 12 zł + koszty przesyłki.
4. **Przedmiot zamówienia „ochrona dworca PKP w Żyrardowie, terenu przyległego oraz Placu Piłsudskiego”**
5. **Wartość zamówienia:** nie przekraczająca kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.**
7. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.**
8. **Termin wykonania zamówienia: od godz. 7<sup>00</sup> dnia 02.01.2009r do godz. 7<sup>00</sup> 02.01.2010r.**
9. **O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który:**
  - akceptuje i spełnia warunki zawarte w niniejszej specyfikacji
  - spełnia warunki określone w art. 22 ust.1 pkt 1-4 wyżej cytowanej ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych tj.
  - **Posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie realizacji zamówienia. Na potwierdzenie ww. warunków należy złożyć n/w dokumenty:**
    - aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
    - aktualną koncesję na prowadzenie działalności w zakresie ochrony mienia.
  - **Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępniania potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia. Na potwierdzenie w/w warunków należy złożyć n/w dokumenty:**
    - Wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie. Należy wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat świadczył usługi dozoru mienia

- w min 1 obiekcie.-dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wykazanych robót zawierające zakres rzeczowy robót i adres robót podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania zleceniodawcy.
- Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności stwierdzających, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia , posiadają wymagane uprawnienia. Należy złożyć wykaz osób, którym wykonawca zamierza powierzyć strzeżenie obiektów objętych zamówieniem.
  - W wykazie osób wskaże osobę nadzorującą usługi z ramienia wykonawcy (koordynatora usług).
- **Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Na potwierdzenie ww. warunku należy złożyć niżej wymienione dokumenty:**
- Polisę (lub inny dokument ubezpieczenia) musi potwierdzać, że Wykonawca(firma) posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na okres realizacji zamówienia. Należy złożyć polisę do wysokości 150 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku:
    - mniejszej wysokości polisy należy złożyć przyrzeczenie , że suma ubezpieczenia będzie powiększona do wysokości 150 000 zł, oraz powiększana każdorazowo do ww. wysokości, gdy nastąpi redukcja sumy ubezpieczenia w związku z zaistniałą szkodą mającą wpływ na obniżenie wartości polisy,
    - krótszego okresu ważności polisy należy złożyć przyrzeczenie, że Wykonawca przedłuży polisę na okres realizacji zamówienia. wg zał. nr 8 do SIWZ.
- **Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.**  
Należy złożyć oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust 1-4 i art. 24 ust 1 i 2 ustawy złożone wg zał. nr 2 do SIWZ.
- 10.**Informacja na temat wadium:** Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości **2 300,00 zł** (słownie: dwa tysiące trzysta zł)
- 11.**Kryteria wyboru ofert i ich znaczenie:** cena oferty C - stanowi100% znaczenia
- 12.**Miejsce składania ofert:** Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów - sekretariat pok. Nr 7.
- 13.**Termin składania ofert do dnia:** 10-12-2008r do godz. 9<sup>00</sup>.
- 14.**Termin otwarcia ofert: dnia** 10-12-2008r., o godz. 10<sup>00</sup>
- 15.**Termin związania ofertą:** **30** dni licząc od daty upływu terminu składania ofert.
16. **Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.**
17. **Zamawiający nie zamierza przeprowadzić dynamicznego systemu zakupów.**
- 18.**Zamawiający nie zamierza przeprowadzić aukcji elektronicznej.**
- 19.**Zamawiający dopuszcza udzielenie zamówień uzupełniających**
- Ogłoszenie zostało umieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych dnia.....**

Żyrardów, dnia 02.12.2008 r.

.....  
(pieczętka i podpis Zamawiającego)