

Żyrardów, dnia 22.10.2009r

Ogłoszenie o zamówieniu na usługę

1. Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. z siedzibą przy ulicy Armii Krajowej nr 5, 96-300 Żyrardów, tel. (046) 858 10 00, fax: 046 858 10 01.

2. Tryb zamówienia.

Przetarg nieograniczony na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655z późn zm.).

3. SIWZ będzie umieszczona na stronie internetowej Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów spółka z o.o.: www.pgm-zyrardow.pl

Na wniosek Wykonawcy SIWZ będzie dostępna za odpłatnością również w siedzibie Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów spółka z o.o. przy ul. Armii Krajowej nr 5, lub za zaliczeniem pocztowym w cenie 15 zł + koszty przesyłki.

Niniejsze zamówienie nie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

4. Przedmiot zamówienia.

„Usługi w zakresie utrzymania czystości na terenie i w obiektach będących w zarządzie PGM Żyrardów Sp. z o.o. ”.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia jest określony w SIWZ oraz w specyfikacji usług załączonej do SIWZ.

5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

7. Termin wykonania zamówienia:

od 10.01.2010 r. do 31.12.2011 r. -Zamówienie dotyczące budynków i powierzchni określonych w załączniku nr 7a i 7b

od 21.12.2009 r. do 31.12.2011 r.

-Zamówienie dotyczące budynków i powierzchni określonych w załączniku nr 8a i 8b

8. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonywania oceny ich spełniania.

Wykonawca musi spełniać warunki udziału w postępowaniu określone w SIWZ, a także warunki określone w art. 22 ust. 1 i art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.).

Posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie realizacji zamówienia.

Na potwierdzenie ww. warunku należy złożyć następujące dokumenty:

- aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

- aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

- aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.

Na potwierdzenie ww. warunku należy złożyć następujące dokumenty:

- wykaz wykonanych usług, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że te usługi zostały wykonane należyście.

- Oświadczenie o dysponowaniu niezbędnymi do wykonania zamówienia narzędziami, urządzeniami i sprzętem zmechanizowanym wg zał. nr 5.

Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Na potwierdzenie ww. warunku należy złożyć następujące dokumenty:

- polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności. Należy złożyć polisę do wysokości **500.000 zł**. W przypadku mniejszej wysokości polisy należy złożyć przyrzeczenie, że suma ubezpieczenia będzie powiększona do wymaganej wysokości oraz powiększana każdorazowo, gdy nastąpi redukcja sumy ubezpieczenia w związku z zaistniałą szkodą mającą wpływ na obniżenie wartości polisy,

- w przypadku krótszego okresu ważności polisy należy złożyć przyrzeczenie, że Wykonawca przedłuży polisę na okres realizacji zamówienia,

- oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 i art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp wg zał. nr 3 do SIWZ.

-Oświadczenie o podwykonawcach wg zał. nr 12

-Kalkulacja ceny wg zał. nr 2a i zał. nr 2 b

9. Informacje na temat wadium

Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości:

7300 zł (słownie: siedem tysięcy trzysta złotych)

10. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie

C- cena oferty - stanowi 100 % znaczenia

11. Miejsce składania ofert

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów spółka z o.o. przy ul. Armii Krajowej nr 5, 96-300 Żyrardów- sekretariat pok. nr 7

12. Termin składania ofert: do dnia **07.12.2009** r., do godz. **14.00**

13. Termin otwarcia ofert: dnia **07.12.2009** r., godz. **14.15**

14. Termin związania ofertą: 60 dni licząc od daty upływu terminu składania ofert.

15. Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.

16. Zamawiający nie zamierza przeprowadzić dynamicznego systemu zakupów.

17. Zamawiający nie zamierza przeprowadzić aukcji elektronicznej.

Ogłoszenie zostało przekazane Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich w dniu:

.....
(pieczęć i podpis Zamawiającego)