

Żyrardów, dnia 14.05.2012r.

OGŁOSZENIE O LOKALACH DO WYNAJĘCIA W DRODZE PRZETARGU

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. ogłasza przetarg ofert na wynajem niżej wymienionych lokali użytkowych

Lp.	Adres	Pow. użytkowa	Minimalna stawka czynszu netto	informacje o lokalu
1.	1-go Maja 25	710,99 m ² w tym 36,25 m ² parter 425,91m ² piętro 224,83 m ² piętro	10,00 zł/m ²	Lokal usytuowany na parterze , I i II piętrze budynku w centrum miasta przy głównej ulicy (istnieje możliwość podziału lokalu na mniejsze pomieszczenia). Wyposażenie lokalu: -instalacja elektryczna, -instalacja wod- kan. Okres wynajmu lokalu -3 lata z ewentualną możliwością przedłużenia.
2.	Sienkiewicza 10	45,78 m ²	10,00 zł/m ²	Wyposażenie lokalu: -instalacja elektryczna, -instalacja wod - kan -wykonane podejście wod - kan pod W.C. Lokal usytuowany w podwórku. Okres wynajmu lokalu -3 lata z możliwością przedłużenia.
3.	Waryńskiego 48	25,00 m ²	17,50 zł/m ²	Wyposażenie lokalu: -centralne ogrzewanie -instalacja elektryczna -instalacja wod-kan -do remontu
4.	1-go Maja 58	54,28 m ²	20,00 zł/m ²	Wyposażenie lokalu: -centralne ogrzewanie -instalacja elektryczna -instalacja wod-kan Stan techniczny- drobne naprawy

Warunki wymagane od oferentów przystępujących do przetargu na lokal użytkowy:

- złożenie oferty w/g wzoru pobranego ze strony internetowej PGM wraz z dokumentami określonymi w regulaminie przetargów na najem lokali użytkowych tj. poświadczona za zgodność z oryginałem kopia NIP, REGON, aktualny wypis z ewidencji działalności gospodarczej lub KRS, ewentualne pełnomocnictwo.
- określenie stawki czynszu za 1 m² netto (minimalna stawka czynszu określona w tabeli dla każdego lokalu)
- podanie informacji jaka działalność będzie prowadzona w wynajmowanym lokal,
- określenie zakresu remontu, który najemca zamierza wykonać na własny koszt.

Pisemne oferty w zamkniętych kopertach należy składać w Sekretariacie Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. ul. Armii Krajowej 5 pok. nr 7, w terminie do **31.05.2012r. do godziny 09:00**

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu **31.05.2012** r. o godzinie **09:30** w siedzibie Spółki w świetlicy.

Bliższych informacji udzieli Dział Zarządzania Budynkami PGM Żyrardów Sp. z o.o. ul. Armii Krajowej 5 tel. 858-10-00, wew. 014.

Zastrzega się prawo wycofanie lokalu z przetargu oraz unieważnienie przetargu bez podania przyczyny.

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.
Prezes Zarządu

[Signature]
mgr Sławomir Suski

P.G.M. Żyrardów spółka z o.o.
Członek Zarządu

[Signature]
Grzegorz Aliszczyński